

Inhalt

Offenes Verfahren VOB-EU: Marie-Therese-Gymnasium, Gussasphaltarbeiten historische Aula	1
Offenes Verfahren VOB-EU: Kultur- und BildungsCampus KuBiC Frankenhof, Rauchschutzvorhang	2
Offenes Verfahren VOB-EU: Friedrich-Rückert-Schule – Neubau und Umbau für Ganztagsbetreuung; Estricharbeiten, Gussasphalt	2
Öffentliche Ausschreibung VOB/: Bergkirchweihgelände – Sanierung Steinbach Keller, Betonrohbauarbeiten	2
Öffentliche Ausschreibung VOB/A: Fahrbahndeckenerneuerung 2024 Stadtgebiet	3
Öffentliche Ausschreibung VOB/: Loschge-Grundschule Turnhallensanierung, Schadstoffsanierung	3
Vollzug der Bayer. Bauordnung: Wichernstraße 18	4
Bekanntmachung der Absicht zur Veröffentlichung einer Neuauflage des Baulandkatasters Wohnen nach § 200 (3) BauGB	4
Bekanntmachung über die Aufstellung und Veröffentlichung des 1. Deckblatts zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 383 und des 4. Deckblatts zum Bebauungsplan Nr. 317 – Kerngebiet Nürnberger Straße – im Internet	4
Bekanntmachung der Absicht zur Veröffentlichung einer Neuauflage des Baulandkatasters Gewerbe nach § 200 (3) BauGB	7
Bekanntmachung der Haushaltssatzung des Zweckverbandes Gemeinschaftsanlagen im Kreis- und Stadtschulzentrum Erlangen-Ost in Spardorf	7
Bekanntmachung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans des Zweckverbandes Abfallwirtschaft in der Stadt Erlangen und im Landkreis Erlangen-Höchstadt für das Haushaltsjahr 2024; Bekanntmachung im Mittelfränkischen Amtsblatt Nr. 03 am 15.03.2024	7
Bekanntmachung der Haushaltssatzung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Eltersdorfer Gruppe	7
Einladung zur Jahreshauptversammlung des Wasserverbands Wöhrmühle	8
Einladung zur Jahreshauptversammlung der Flurbereinigungsgenossenschaft Hüttendorf	8
Einladung zur Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Kosbach	8
Einladung zur Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Dechsendorf	8
Einladung zur Jahreshauptversammlung des Wasserverbands Langwiesen und Lach	9
Sitzungskalender	9

Offenes Verfahren VOB-EU Marie-Therese-Gymnasium, Gussasphaltarbeiten historische Aula

Vergabe

Nummer: 3140-3_sgm

Bezeichnung: Gussasphaltarbeiten historische Aula, BT-A2

Vergabeordnung: VOB-EU

Vergabeverfahren: Offenes Verfahren

Ausführungsort: 91054 Erlangen

Ausführungszeitraum:

Ablauf Angebotsfrist: 26.03.2024 10:30 Uhr

Bindefrist: 25.05.2024

Bewerberfragen bis: 20.03.2024 10:30 Uhr

Unterteilung in Lose: Nein

Nebenangebote zulässig: Nein

Mehrere Hauptangebote zulässig: Nein

CPV Codes: 45214200-2 Bauarbeiten für Schulgebäude

45262320-0 Estricharbeiten

Abgabeform: elektronisch in Textform

Maßnahme

Nummer: 242-3_sgm

Bezeichnung: Marie-Therese-Gymnasium, Erlangen

Vergabestelle Stadt Erlangen

Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

submissionsstelle@stadt.erlangen.de

Kurzbeschreibung der Leistung

- 215 m² Abdichtung gegen aufsteigende Bodenfeuchte auf Bodenplatte, Aula EG
- 215 m² Gussasphaltestrich 30mm mit Dämmschichtunterlage, Aula EG

Link zur Auftragsplattform

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/publications/478355>

Offenes Verfahren VOB-EU Kultur- und BildungsCampus KuBiC Frankenhof, Rauchschutzvorhang

Vergabe

Nummer: 3175_KuBiC

Bezeichnung: Rauchschutzvorhang

Vergabeordnung: VOB-EU

Vergabeverfahren: Offenes Verfahren

Ausführungsort: 91054 Erlangen

Ausführungszeitraum:

Ablauf Angebotsfrist: 19.03.2024 10:00 Uhr

Bindefrist: 18.05.2024

Bewerberfragen bis: 13.03.2024 10:00 Uhr

Unterteilung in Lose: Nein

Nebenangebote zulässig: Nein

Mehrere Hauptangebote zulässig: Nein

CPV Codes: 44480000-8 Diverse Brandschutzausrüstungen

45343100-4 Brandschutzarbeiten

Abgabeform: elektronisch in Textform

Maßnahme

Nummer: 242-1_143B

Bezeichnung: Kultur- und BildungsCampus KuBiC

Frankenhof

Vergabestelle Stadt Erlangen

Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

submissionsstelle@stadt.erlangen.de

Kurzbeschreibung der Leistung

- 1 Stück Rauchschutzvorhang S200 C2; BxH ca. 4,80m x 3,95m;
2 Stück Rauchschutzvorhang EW 90 S200 C2; BxH ca. 1,70m x 2,20m; 3 Stück Steuerung und Feststelanlage für Rauchschutzvorhänge

Link zur Auftragsplattform

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/publications/477673>

Offenes Verfahren VOB-EU Friedrich-Rückert-Schule – Neubau und Umbau für Ganztagsbetreuung; Estricharbeiten, Gussasphalt

Vergabe

Nummer: 3140_1_szf

Bezeichnung: Estricharbeiten, Gussasphalt

Vergabeordnung: VOB-EU

Vergabeverfahren: Offenes Verfahren

Ausführungsort: 91052 Erlangen

Ausführungszeitraum:

Ablauf Angebotsfrist: 21.03.2024 10:15 Uhr

Bindefrist: 20.05.2024

Bewerberfragen bis: 15.03.2024 10:15 Uhr

Unterteilung in Lose: Nein

Nebenangebote zulässig: Nein

Mehrere Hauptangebote zulässig: Nein

CPV Codes: 45262320-0 Estricharbeiten

Abgabeform: elektronisch in Textform

Maßnahme

Nummer: 242-3_szf

Bezeichnung: Friedrich-Rückert-Schule – Neubau und Umbau für Ganztagsbetreuung

Vergabestelle Stadt Erlangen

Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

submissionsstelle@stadt.erlangen.de

Kurzbeschreibung der Leistung

840 m² Wärmedämmung

820 m² Trittschalldämmung

820 m² Zementestrich tlw. als Heizestrich (d=65-90 mm)

Link zur Auftragsplattform

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/publications/478302>

Öffentliche Ausschreibung VOB/A Bergkirchweihgelände – Sanierung Steinbach Keller, Betonrohbauarbeiten

Vergabe

Nummer: 3010_SKB

Bezeichnung: Abbruch und Rohbauarbeiten

Vergabeordnung: VOB / A

Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung

Ausführungsort: 91054 Erlangen

Ausführungszeitraum: 17.06.2024 bis 25.04.2025

Ablauf Angebotsfrist: 19.03.2024 10:15 Uhr

Eröffnungstermin: 19.03.2024 10:15 Uhr

Bindefrist: 08.05.2024

Bewerberfragen bis: 18.03.2024 10:15 Uhr

Unterteilung in Lose: Nein

Nebenangebote zulässig: Nein

Mehrere Hauptangebote zulässig: Nein
CPV Codes: 45111100-9 Abbrucharbeiten
45223220-4 Rohbauarbeiten
45262311-4 Betonrohbauarbeiten
Abgabeform: elektronisch in Textform

Maßnahme

Nummer: 23-SKB
Bezeichnung: Sicherheitskonzept Bergkirchweihgelände – Sanierung Steinbach Keller Prio 4

Vergabestelle Stadt Erlangen

Rathausplatz 1, 91052 Erlangen
submissionsstelle@stadt.erlangen.de

Kurzbeschreibung der Leistung

Die Maßnahme umfasst die Ertüchtigung von Stützwänden, Treppenanlagen und Geländern im Abschnitt Prio 4 des Bergkirchweihgeländes am Steinbach Keller. Weiterhin wird ein ca. 2,50m breiter Zuweg zu einem Anwesen oberhalb des Bergkirchweihgeländes erneuert, sowie der Hangbereich oberhalb des Bergkirchweihgeländes mit Anschüttungen stabilisiert. In dem Zug werden auch die Abwasserleitungen erneuert und Schutzrohre für Versorgungsleitungen verlegt.

Die Arbeiten werden in teils schwer zugänglichen Hangbereichen ausgeführt und erfordern hohe Schutzmaßnahmen bei den Wurzeln und Stämmen der grundsätzlich zu erhaltenden Bäume des Bergkirchweihgeländes.

- Abbruch bestehender Stützwände, Geländer, Treppenanlagen, Wege
- ca. 50 lfm Erneuerung von Stützwänden
- ca. 20 lfm Erneuerung von Granit-Treppenanlagen
- ca. 22 lfm Erneuerung eines Zuwegs am Hang
- ca. 205 m³ Anschüttung Hangbereich zur Stabilisierung
- ca. 475 m² Böschungssicherung Gewebe + Bodendeckerbepflanzung

Link zur Auftragsplattform

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/publications/477697>

Öffentliche Ausschreibung VOB/A Fahrbahndeckenerneuerung 2024 Stadtgebiet

Vergabe

Nummer: 24_VOB_008
Bezeichnung: Straßenbauarbeiten
Vergabeordnung: VOB / A
Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung
Ausführungsort: 91052 Erlangen
Ausführungszeitraum: 10.06.2024 bis 31.10.2024
Ablauf Angebotsfrist: 09.04.2024 10:30 Uhr
Eröffnungstermin: 09.04.2024 10:30 Uhr
Bindefrist: 17.05.2024
Bewerberfragen bis: 08.04.2024 10:30 Uhr

Unterteilung in Lose: Nein
Nebenangebote zulässig: Nein
Mehrere Hauptangebote zulässig: Nein
CPV Codes: 45233141-9 Straßeninstandhaltungsarbeiten
Abgabeform: elektronisch in Textform

Maßnahme

Nummer: 240115 BU
Bezeichnung: Fahrbahndeckenerneuerung 2024 Stadtgebiet

Vergabestelle Stadt Erlangen

Rathausplatz 1, 91052 Erlangen
submissionsstelle@stadt.erlangen.de

Kurzbeschreibung der Leistung

ca. 15.700 m² Asphalt fräsen
ca. 850 m² Asphalt fräsen (ca. 0,50m kleinteiliger Arbeitsraum Einfeldfassung)
ca. 25 m³ gebundenen Oberbau abbrechen
ca. 28 St. Erneuerung/Umbau von Straßenabläufen
ca. 51 St. Austausch Aufsatz von Straßenabläufen
ca. 120 m Erneuerung von Straßenablaufleitungen
ca. 275 St. Austausch und Höhenangleichung von Schachtabdeckungen/Schiebern
ca. 1.800 m Streifen/Rinnen/Mulden/Borde ausbauen
ca. 1.700 m Streifen/Rinnen/Mulden/Borde einbauen
ca. 185 m² Pflasterdecke GWRW aus-/einbauen
ca. 90 m² Pflasterdecke GWRW neu herstellen
ca. 50 m² Pflasterdecke BUS aus-/einbauen
ca. 400 to. Ausbesserung von Aufgrabungen / Straßeneinbrüchen, Verfüllung von Baugruben, Asphalttragschicht
ca. 15.700 m² Asphaltdeckschichten AC 11 D S-Sp / AC 8 D S / AC 11 D N / AC 8 D N

Link zur Auftragsplattform

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/publications/479452>

Öffentliche Ausschreibung VOB/A Loschge-Grundschule Turnhallensanierung, Schadstoffsanierung

Vergabe

Nummer: 3300-1_slo
Bezeichnung: Schadstoffsanierung_2, Turnhallensanierung Loschge-Grundschule Erlangen
Vergabeordnung: VOB / A
Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung
Ausführungsort: 91054 Erlangen
Ausführungszeitraum: 13.05.2024 bis 21.06.2024
Ablauf Angebotsfrist: 21.03.2024 10:00 Uhr
Eröffnungstermin: 21.03.2024 10:00 Uhr
Bindefrist: 20.04.2024
Bewerberfragen bis: 18.03.2024 12:00 Uhr
Unterteilung in Lose: Nein
Nebenangebote zulässig: Ja
Mehrere Hauptangebote zulässig: Nein

CPV Codes: 45262660-5 Asbestbeseitigungsarbeiten
45453100-8 Sanierungsarbeiten
90650000-8 Asbestbeseitigung
Abgabeform: elektronisch in Textform

Maßnahme

Nummer: 242-4_slo
Bezeichnung: Loschge-Grundschule Generalsanierung Turnhalle

Vergabestelle Stadt Erlangen

Rathausplatz 1, 91052 Erlangen
submissionsstelle@stadt.erlangen.de

Kurzbeschreibung der Leistung

Baustelleneinr., Schutzmaßn., Schwarz-Weiß-Bereiche,
360 m² asbesth. Dachabdichtung, Holzschalung A IV, 290 m² KMF
mit stark PAK-haltiger Papierkaschierung, erforderliche Nachweise
TRGS 521 und 519

Link zur Auftragsplattform

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/publications/479174>

Vollzug der Bayer. Bauordnung: Wichernstraße 18

Für das Bauvorhaben „Teilabbruch, Wichernstr. 18 auf dem Grundstück Wichernstraße 18, Gemarkung: Erlangen, Flurstück: 1960/20“ wurde mit Bescheid vom 19.02.2024 eine Baugenehmigung mit dem Aktenzeichen 2023-1214-BA erteilt. Die Baugenehmigung wird hiermit gemäß Art. 66 Abs. 2 der Bayer. Bauordnung bekannt gemacht. Die Planunterlagen können nach telefonischer Terminvereinbarung im Bauaufsichtsamt, Gebbertstr. 1, 2. OG, eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage bei dem Bayerischen Verwaltungsgericht in Ansbach erhoben werden.

Dafür stehen folgende Möglichkeiten zur Verfügung:

a) Schriftlich oder zur Niederschrift

Die Klage kann schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle erhoben werden. Die Anschrift lautet:
Bayerisches Verwaltungsgericht Ansbach, Promenade 24-28, 91522 Ansbach

b) Elektronisch

Die Klage kann bei dem Bayerischen Verwaltungsgericht Ansbach auch elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form erhoben werden.

Die Klage muss den Kläger, die Beklagte (Stadt Erlangen) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Abschrift beigelegt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen bei schriftlicher Einreichung oder Einreichung zur Niederschrift Abschriften für die übrigen Beteiligten beigelegt werden.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

In dem hier einschlägigen Rechtsbereich wurde das Widerspruchsverfahren abgeschafft. Es besteht keine Möglichkeit, gegen diesen Bescheid Widerspruch einzulegen.

Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen!

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung grundsätzlich eine Verfahrensgebühr fällig.

Ab 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Bekanntmachung der Absicht zur Veröffentlichung einer Neuauflage des Baulandkatasters Wohnen nach § 200 (3) BauGB

Die Stadt Erlangen beabsichtigt die Veröffentlichung einer Neuauflage des Baulandkatasters Wohnen nach § 200 (3) BauGB mit dem Stand 31. Dezember 2023. Das Baulandkataster Wohnen führt sofort oder in absehbarer Zeit bebaubare Flächen für Wohnbauvorhaben mit Flur- und Flurstücksnummern sowie Straßennamen und Angaben zur Grundstücksgröße in Karten oder Listen auf und enthält ggf. Angaben zur planungsrechtlichen Bebaubarkeit der Flächen.

Sofern Sie Eigentümer eines betroffenen Grundstücks sind, haben Sie die Möglichkeit, der Aufnahme Ihres Grundstücks in die Karten oder Listen der Neuauflage des Baulandkatasters Wohnen bis einschließlich 12. April 2024 schriftlich zu widersprechen.

Später eingehende Widersprüche können nur insoweit Berücksichtigung finden, als die Streichung der Angaben ohne unverhältnismäßigen Aufwand möglich ist. Die Grundstücke werden dann spätestens bei der nächsten Neuauflage des Baulandkatasters Wohnen herausgenommen.

Ihren Widerspruch können Sie richten an Stadt Erlangen – Amt für Stadtplanung und Mobilität, Gebbertstraße 1, 91052 Erlangen.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Frau Wolf im Amt für Stadtplanung und Mobilität (Tel. 09131 86-1331) zur Verfügung.

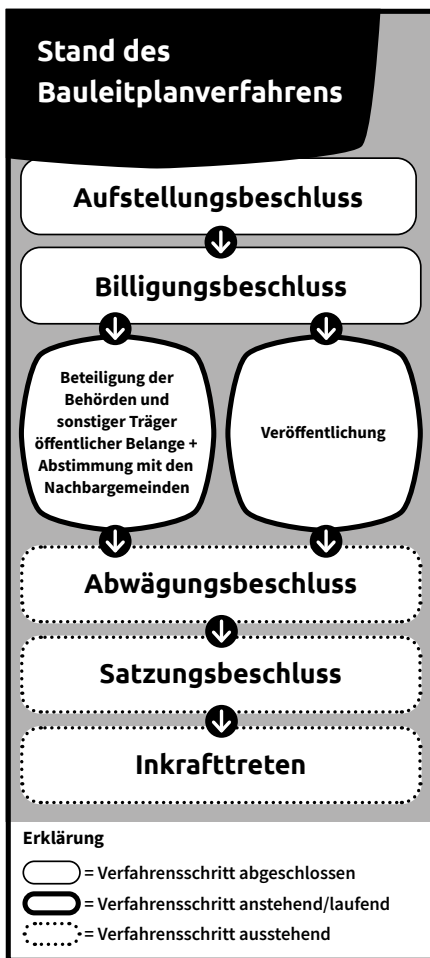
Stadt Erlangen

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Bekanntmachung über die Aufstellung und Veröffentlichung des 1. Deckblatts zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 383 und des 4. Deckblatts zum Bebauungsplan Nr. 317 – Kerngebiet Nürnberger Straße – im Internet

Der Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss der Stadt Erlangen hat in öffentlicher Sitzung am 16.05.2023 beschlossen, für das Gebiet nördlich der Sedanstraße, östlich und westlich der Nürnberger Straße und südlich der Güterhallenstraße sowie Henkestraße das 1. Deckblatt zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 383 und das 4. Deckblatt zum Bebauungsplan Nr. 317 – Kerngebiet Nürnberger Straße – aufzustellen.

Gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 des Baugesetzbuches (BauGB) wird hiermit der Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt gemacht.



Der räumliche Geltungsbereich ist in dem nachstehend abgedruckten Lageplan dargestellt. Kartengrundlage ist der Ausschnitt aus dem Liegenschaftskataster vom Januar 2024. Die Aufstellung des 1. Deckblatts zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 383 und des 4. Deckblatts zum Bebauungsplan Nr. 317 – Kerngebiet Nürnberger Straße – erfolgt gemäß § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren. Es wird gemäß § 13 Abs. 3 Satz 2 BauGB darauf hingewiesen, dass im vereinfachten Verfahren von einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen wird.

Nr. 317 dient der Steuerung des vorhandenen Baurechts, um eine stärkere Durchmischung der Erlanger Innenstadt zu ermöglichen und gleichzeitig den Gebietserhaltungsanspruch der festgesetzten Kerngebiete sowie den zentralen Geschäftsbereich zu sichern.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 383 sowie der Bebauungsplan Nr. 317 sollen demzufolge dahingehend geändert werden, dass ab dem 2. Obergeschoss eine Wohnnutzung ausnahmsweise zulässig ist. Bei der Änderung der Bebauungspläne handelt es sich um eine Feinsteuerung des vorhandenen Baurechts. Die Festsetzung einer ausnahmsweisen Zulässigkeit der Wohnnutzung ab dem 2. Obergeschoss stellt somit lediglich eine Änderung von mindermem Gewicht dar, in dem sie die ausnahmsweise Zulässigkeit der Wohnnutzung horizontal gliedert bzw. einschränkt. Das städtebauliche Leitbild wird hierdurch nicht in Frage gestellt. Die im bereits bestehenden Bebauungsplan Nr. 383 und Nr. 317 genannten Ziele der Stärkung der bestehenden Nutzungsstruktur und Gewährleistung der Verträglichkeit der unterschiedlichen Nutzungen untereinander werden durch die beabsichtigte Gliederung aufgegriffen und gestärkt.

Des Weiteren wird durch das 1. Deckblatt zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 383 die bauplanungsrechtliche Grundlage für eine Neubebauung der Grundstücke in der Nürnberger Straße 21 und 23 (Fl. Nr. 1025 und 1026, Gem. Erlangen) geschaffen. Darüber hinaus wird durch die Deckblätter das Vergnügungsstättenkonzept der Stadt Erlangen und die solare Baupflicht umgesetzt.

Hinweis

Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung ist während der Veröffentlichungsfrist zusätzlich im Rathaus-Foyer ausgestellt.

Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Falls sie im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung eine Stellungnahme zum in Aufstellung befindlichen Bauleitplan abgeben wollen, werden wir Ihre Stellungnahme im entsprechenden Verfahren verarbeiten.

Verantwortlich für die Verarbeitung Ihrer Daten ist die Stadt Erlangen, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen, E-Mail: poststelle@stadt.erlangen.de, Tel. 09131 86-0.

Die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach den Vorschriften des Baugesetzbuches von Ihnen angegebenen Daten werden bei der Stadt Erlangen ausschließlich im Rahmen der Bauleitplanung verarbeitet.

Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO in Verbindung mit Art. 4 Abs. 1 Bayerisches Datenschutzgesetz (BayDSG).

Weitere Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten können Sie im Internet unter www.erlangen.de/datenschutzhinweise-bauleitplanverfahren abrufen. Alternativ erhalten Sie diese Informationen auch bei der / dem in der Bekanntmachung genannten Sachbearbeiterin bzw. Sachbearbeiter.

Mit Beschluss vom 14.12.2023 hat der Stadtrat der Stadt Erlangen den Entwurf des 1. Deckblatts zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 383 und des 4. Deckblatts zum Bebauungsplan Nr. 317 – Kerngebiet Nürnberger Straße – gebilligt; dieser wird gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Zeit vom 08.03.2024 bis einschließlich 08.04.2024 mit Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen im Internet veröffentlicht. Über folgende Internetadressen können die Unterlagen eingesehen werden: www.erlangen.de/aktuelles/383-1d_317-4d oder alternativ unter www.erlangen.de/stadtplanung. Während der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Diese sollen elektronisch an die E-Mail-Adresse bauleitplanung@stadt.erlangen.de übermittelt werden. Bei Bedarf können Stellungnahmen auch auf anderem Wege abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

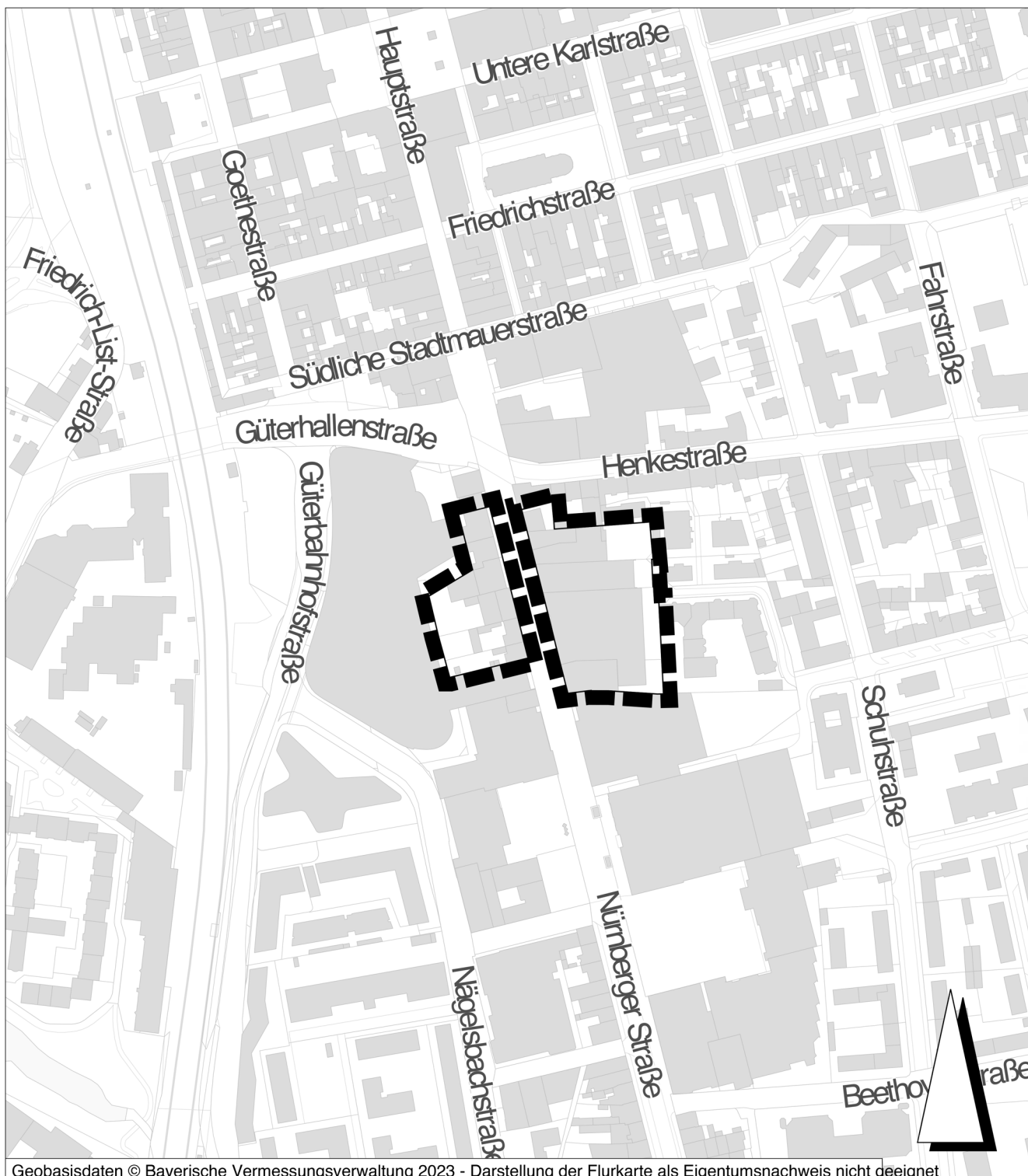
Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet werden die Unterlagen während der Veröffentlichungsfrist im Amt für Stadtplanung und Mobilität der Stadt Erlangen (Gebbertstraße 1, 3. OG) während der Öffnungszeiten (montags bis freitags, 9:00 – 12:00 Uhr) öffentlich ausgelegt. Für eine Einsichtnahme außerhalb dieses Zeitraums sowie für Auskünfte und Beratung steht Frau Götz nach vorheriger Terminvereinbarung zur Verfügung (Tel. 09131 86-1368, E-Mail: melanie.goetz@stadt.erlangen.de).

Stadt Erlangen – Amt für Stadtplanung und Mobilität

Auszugsweise Begründung mit Lageplan

Die Aufstellung des 1. Deckblatts zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 383 und des 4. Deckblatts zum Bebauungsplan

1. Deckblatt zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. 383 und
4. Deckblatt zum Bebauungsplan Nr. 317
- Kerngebiet Nürnberger Straße -



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2023 - Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Stadt Erlangen
Amt für Stadtplanung und Mobilität

Stand: Jan. 2024

Bekanntmachung der Absicht zur Veröffentlichung einer Neuauflage des Baulandkatasters Gewerbe nach § 200 (3) BauGB

Die Stadt Erlangen beabsichtigt die Veröffentlichung einer Neuauflage des Baulandkatasters Gewerbe nach § 200 (3) BauGB mit dem Stand 31. Dezember 2023. Das Baulandkataster Gewerbe führt sofort oder in absehbarer Zeit bebaubare Flächen für gewerbliche Bauvorhaben mit Flur- und Flurstücksnummern sowie Straßennamen und Angaben zur Grundstücksgröße in Karten oder Listen auf und enthält ggf. Angaben zur planungsrechtlichen Bebaubarkeit der Flächen.

Sofern Sie Eigentümer eines betroffenen Grundstücks sind, haben Sie die Möglichkeit, der Aufnahme Ihres Grundstücks in die Karten oder Listen der Neuauflage des Baulandkatasters Gewerbe bis einschließlich 12. April 2024 schriftlich zu widersprechen.

Später eingehende Widersprüche können nur insoweit Berücksichtigung finden, als die Streichung der Angaben ohne unverhältnismäßigen Aufwand möglich ist. Die Grundstücke werden dann spätestens bei der nächsten Neuauflage des Baulandkatasters Gewerbe herausgenommen.

Ihren Widerspruch können Sie richten an Stadt Erlangen – Amt für Stadtplanung und Mobilität, Gebbertstraße 1, 91052 Erlangen.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Frau Gugel im Amt für Stadtplanung und Mobilität (Tel. 09131 86-1357) zur Verfügung.

Stadt Erlangen

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Bekanntmachung der Haushaltssatzung des Zweckverbandes Gemeinschaftsanlagen im Kreis- und Stadtschulzentrum Erlangen-Ost in Spardorf

Als Verbandsmitglied weist die Stadt Erlangen darauf hin, dass die Haushaltssatzung des Zweckverbandes Gemeinschaftsanlagen im Kreis- und Stadtschulzentrum Erlangen-Ost in Spardorf vom 15.01.2024 im Mittelfränkischen Amtsblatt Nr. 2 vom 15.02.2024 amtlich bekannt gemacht wurde. Die Haushaltssatzung samt ihren Anlagen ist bis zur nächsten amtlichen Bekanntmachung einer Haushaltssatzung bei der Geschäftsstelle des Zweckverbandes beim Landratsamt Erlangen-Höchstadt, Nägelsbachstraße 1, 91052 Erlangen öffentlich zugänglich.

Bekanntmachung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans des Zweckverbandes Abfallwirtschaft in der Stadt Erlangen und im Landkreis Erlangen-Höchstadt für das Haushaltsjahr 2024; Bekanntmachung im Mittelfränkischen Amtsblatt Nr. 03 am 15.03.2024

Die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Abfallwirtschaft in der Stadt Erlangen und im Landkreis Erlangen-Höchstadt beschloss am 15.12.2023 gemäß Art. 40 Abs. 1 und Art. 41 des

Gesetzes über die kommunale Zusammenarbeit in Verbindung mit Art. 63 ff. der Gemeindeordnung und § 14 der Verbandssatzung über die Haushaltssatzung samt ihren Anlagen für das Haushaltsjahr 2024.

Die amtliche Bekanntmachung der Haushaltssatzung erfolgt im Mittelfränkischen Amtsblatt Nr. 03 am 15.03.2024.

Haushaltssatzung und Haushaltsplan des Zweckverbandes für das Haushaltsjahr 2024 liegen während des gesamten Haushaltsjahres, bis zur nächsten amtlichen Bekanntmachung (2025), in der Geschäftsstelle des Zweckverbandes (Karl-Zucker-Str. 2, 91052 Erlangen) während der Geschäftszeiten öffentlich zur Einsichtnahme aus.

Haushaltssatzung und Haushaltsplan des Zweckverbandes für das Haushaltsjahr 2024 treten damit rückwirkend zum 01.01.2024 in Kraft.

Erlangen, 20.02.2024

Zweckverband Abfallwirtschaft

in der Stadt Erlangen und im Landkreis Erlangen-Höchstadt

Dr. Florian Janik

Verbandsvorsitzender

Bekanntmachung der Haushaltssatzung des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Eltersdorfer Gruppe

Der Zweckverband zur Wasserversorgung der Eltersdorfer Gruppe hat der Regierung von Mittelfranken als Rechtsaufsichtsbehörde die Haushaltssatzung für das Wirtschaftsjahr 2024 vorgelegt.

Der Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen in Höhe von 1.500.000 Euro in § 2 der Haushaltssatzung wurde mit Regierungsschreiben vom 18. Januar 2024, GZ. RMF-SG12-1512-14-305-2, rechtsaufsichtlich genehmigt.

Gemäß Art. 40 Abs. 1 Satz 1 KommZG und Art. 65 GO i.V. m. Art. 24 Abs. 1 KommZG und § 22 Abs. 1 der Verbandssatzung wird die Haushaltssatzung für das Wirtschaftsjahr 2024 hiermit amtlich bekannt gemacht.

Die Haushaltssatzung wurde im Mittelfränkischen Amtsblatt Nr. 2 vom 15. Februar 2024 veröffentlicht.

Der Wirtschaftsplan 2024 kann zu den allgemeinen Geschäftszeiten bei der Geschäftsstelle des Zweckverbandes in 91052 Erlangen, Äußere Brucker Str. 33, Tel.: 09131/823-4121 (Ansprechpartner: Linda Schmidt), eingesehen werden.

Aufgrund der Art. 40 Abs. 1 und 2 KommZG i. V. mit Art. 65 GO, §§ 13 ff der Eigenbetriebsverordnung und § 16 Abs. 1 der Verbandssatzung i.d.F. vom 15.04.1985 (RABL Nr. 13/1985, S. 101 - 105) erlässt der Zweckverband zur Wasserversorgung der Eltersdorfer Gruppe folgende Haushaltssatzung:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2023 wird hiermit festgesetzt; er schließt im Erfolgsplan

in den Erträgen mit	5.012.717 Euro
in den Aufwendungen mit	4.704.162 Euro
und im Vermögensplan	
in den Einnahmen mit	3.468.407 Euro
in den Ausgaben mit	3.468.407 Euro ab.

§ 2

Der Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen für Investitionen wird auf 1.500.000 Euro festgesetzt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen im Vermögensplan werden nicht festgesetzt.

§ 4

Der Höchstbetrag für Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Wirtschaftsplan wird auf 835.453 Euro festgesetzt.

§ 5

Eine Investitionsumlage sowie eine Betriebskostenumlage gem. § 19 der Verbandssatzung werden nicht erhoben.

§ 6

Die Haushaltssatzung tritt mit dem 1. Januar 2024 in Kraft.
Erlangen, den 24. Januar 2024
Zweckverband zur Wasserversorgung der Eltersdorfer Gruppe
Frank Oneseit
Verbandsvorsitzender

Einladung zur Jahreshauptversammlung des Wasserverbands Wöhrmühle

Die Versammlung des Wasserverband Wöhrmühle findet am Dienstag, den 26.03.2024 um 19:00 Uhr im Gasthof Gütlein in Büchenbach statt.

Tagesordnung:

1. Bericht des Vorstands
 2. Bericht des Schriftführers
 3. Bericht des Kassiers
 4. Bericht der Kassenprüfer und Entlastung der Vorstandschaft
 5. Sonstiges, Wünsche und Anregungen
- Die Versammlung ist nicht öffentlich.
gez. Christian Mayer
Vorstand

Einladung zur Jahreshauptversammlung der Flurbereinigungsgenossenschaft Hüttendorf

Die Mitglieder der Flurbereinigungsgenossenschaft werden hiermit zur Jahreshauptversammlung eingeladen. Die Versammlung findet am Mittwoch, den 20.03.2024, 19.30 Uhr im Landgasthof Popp, Hüttendorfer Straße 1a, 91056 Erlangen – Hüttendorf statt.

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Jahresbericht 2023
3. Kassenbericht 2023

4. Bericht der Kassenprüfer und Entlastung der Vorstandschaft 2023
 5. Neuwahlen
 6. Wegebau 2024
 7. Wünsche und Anträge
 8. Verschiedenes
- Die Versammlung ist nicht öffentlich.
gez. Gerhard Volleth
Vorstand

Einladung zur Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Kosbach

Die Mitglieder der Jagdgenossenschaft Kosbach werden hiermit zur Jahresversammlung am Donnerstag, 21. März 2024, um 19:30 Uhr im Gasthaus Polster in Kosbach eingeladen.

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
 2. Bericht des Jagdvorstehers
 3. Bericht des Schriftführers
 4. Bericht des Kassiers
 5. Bericht der Kassenprüfer
 6. Entlastung der Vorstandschaft
 7. Verwendung des Reinertrages des Geschäftsjahres 2022/23
 8. Verlängerung des laufenden Jagdpachtvertrages
 9. Neuwahl der Vorstandschaft
 10. Verschiedenes, Wünsche, Anträge
- Die Versammlung ist nicht öffentlich.
gez. Klaus Schaufler
Jagdvorsteher

Einladung zur Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Dechsendorf

Die Mitglieder der Jagdgenossenschaft Dechsendorf werden hiermit zur Versammlung eingeladen.
Diese findet am Donnerstag, den 21.3.2024, um 18:00 Uhr, im Gasthof Rangau, Röttenbacher Str. 9, 91056 Erlangen Dechsendorf statt.

Tagesordnung:

1. Begrüßung
 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 3. Genehmigung der Tagesordnung
 4. Bericht des Jagdvorstands und des Kassierers
 5. Entlastung der Vorstandschaft
 6. Beschluss über den Haushaltsplan 2024/2025
 7. Bericht der Jagdpächter
 8. Verschiedenes
- Nach der Versammlung gemeinsames Jagdessen mit den Jagdgenoss*innen und den Jagdpächter*innen.
Die Versammlung ist nicht öffentlich.
gez. Markus Rascher
Jagdvorsteher

Einladung zur Jahreshauptversammlung des Wasserverbands Langwiesen und Lach

Die Mitglieder des Wasserverbands Langwiesen und Lach, werden hiermit zur Versammlung am Dienstag, den 26.03.2024, um 20:00 Uhr im Gasthaus Güthein eingeladen.

Tagesordnung:

1. Bericht des Vorstands
2. Bericht des Schriftführers
3. Bericht des Kassiers
4. Bericht der Kassenprüfer und Entlastung der Vorstandschaft
5. Sonstiges, Wünsche, Anregungen

Die Versammlung ist nicht öffentlich.

gez. Antonius Körner

Vorstand

Sitzungskalender

Weitere Informationen: www.ratsinfo.erlangen.de

Donnerstag, 07.03.2024: Bildungsausschuss; Nachhaltigkeitsbeirat (Neukonstituierung); Stadtteilbeirat Ost

Dienstag, 12.03.2024: Umwelt-, Verkehrs- und Planungsausschuss / Werkausschuss EB77

Mittwoch, 13.03.2024: Haupt-, Finanz- und Personalausschuss; Stadtteilbeirat Süd

Donnerstag, 14.03.2024: Baukunsbeirat; Ortsbeirat Tennenlohe

Montag, 18.03.2024: Seniorenbeirat

Dienstag, 19.03.2024: Stadtteilbeirat Alterlangen; Ortsbeirat Dechsendorf

Mittwoch, 20.03.2024: Ältestenrat

Donnerstag, 21.03.2024: Stadtrat

Herausgeber

Stadt Erlangen
Bürgermeister- und Presseamt
Zentrale Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Rathausplatz 1
91052 Erlangen

Redaktion

Dr. Christofer Zwanzig (verantwortlich)
Melanie Hein

Auflage

260 Stück

Erscheinungsweise: 14-tägig

Gedruckt erhältlich:
Rathaus (Infotresen),
Volkshochschule (Friedrichstraße 19),
Stadtbibliothek (Marktplatz 1),
Sparkasse Hauptfiliale
(Hugenottenplatz 5),
Tourist-Information (Goethestraße 21a)

Außerdem kann das Amtsblatt als
Newsletter abonniert werden:
www.erlangen.de/newsletter

Aktuelle und vergangene Ausgaben
finden Sie zudem im Internet:
www.erlangen.de/das

Diese Publikation ist auf 100 % Recyclingpapier
gedruckt.

Redaktionsschluss für Ausgabe 6/2024
Donnerstag, 14. März 2024, 11:00 Uhr