Stadt Erlangen

Datenschutzhinweise
gemäß Art. 13 und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)
im Zusammenhang mit Erhebungen zum Erlanger Mietspiegel

1. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Verantwortlich für die Datenerhebung ist die Stadt Erlangen (Rathausplatz 1, 91052 Erlangen, E-Mail: stadt@stadt.erlangen.de; Telefon: 09131 86-0); zuständig für die Verarbeitung der erhobenen Daten ist das Bürgermeister- und Presseamt, Sachgebiet Statistik und Stadtforschung, Schuhstraße 11, 91052 Erlangen, E-Mail: statistik@stadt.erlangen.de, Telefon: 09131 86-2563.

2. Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten

Die behördliche Datenschutzbeauftragte der Stadt Erlangen erreichen Sie unter Rathausplatz 1, 91052 Erlangen, E-Mail: datenschutz@stadt.erlangen.de, Telefon: 09131 86-2273 oder 09131 86-3325.

3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

a) Zwecke der Verarbeitung

Ihre Daten werden für die Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels erhoben.

b) Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Ihre Daten werden auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchst. c DSGVO in Verbindung mit Art. 4 Bayerisches Datenschutzgesetz (BayDSG), der Mietspiegelsatzung der Stadt Erlangen sowie Art. 238 § 2 Einführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuche (EGBGB)und § 558c Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) verarbeitet.

4. Quelle der Daten

Ihre Daten haben wir bei anderen Dienststellen der Stadt Erlangen (insbesondere beim Bürgeramt / Bereich Meldewesen und der Abteilung Gemeindesteuern der Stadtkämmerei) erhoben. Zudem haben wir Ihre Daten von Ihrem*Ihrer Mieter*in bzw. ihrem*ihrer Vermieter*in erhalten.

5. Kategorien der personenbezogenen Daten, die verarbeitet werden

Die Stadt Erlangen verarbeitet folgende personenbezogen Daten von Ihnen:

- Name, Vorname,
- Anschrift,
- Details zum Mietverhältnis (zum Beispiel Miethöhe),
- Details zum Gebäude (zum Beispiel Wohnungsgröße),
- Haushaltszusammensetzung.

6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern von personenbezogenen Daten

Ihren Namen und Ihre Adresse werden an die Auftragsverarbeiter*innen zum Versand der Erhebungsunterlagen weitergegeben.

7. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Ihre Daten werden nach der Erstellung des Mietspiegels gelöscht; spätestens nach 10 Jahren.

8. Betroffenenrechte

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen (Art. 17 und 18 DSGVO).
- **Aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, können Sie der Verarbeitung der Sie betreffenden Daten durch die Stadt Erlangen widersprechen (Art. 21 DSGVO). Sofern die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen, unterbleibt in der Folge eine Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch die Stadt Erlangen.**
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die Stadt Erlangen, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz (Postfach 22 12 19, 80502 München, Telefon 089 212672-0, Fax: 089 212672-50, E-Mail: poststelle@datenschutz-bayern.de).

9. Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Sie sind dazu verpflichtet, Ihre Daten anzugeben. Diese Verpflichtung ergibt sich aus Art. 238 § 2 EGBGB.